第２号様式（第３条関係）

宅地開発事業設計（変更）確認書

年　　月　　日

　　　尾鷲市長　様

住　　　所

事業主　名称及び代表者氏名　　　　　　　　印

電　　　話

　　尾鷲市宅地開発事業の基準に関する条例第６条第２項（第９条第２項）の規定により、次のとおり協議します。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 開発区域の位置 |  | 開発区域の面積 | ㎡ |
| 工事の着手予定及び完了予定の時期 | 着手予定年月日 | 年　　月　　日 | 着手予定年月日 | 年　 月　 日 |
| 敷地の区画数 | 区画 | 予定建築物の用途 |  |
| 自己の居住の用に供するもの、自己の業務の用に供するもの、その他のものの別 | 自己居住用　　　自己業務用　　　その他のもの |
| 工事施行者 | 住所 |  |
| 氏名又は名称及び代表者氏名 |  |
| 設　　　 計　 　　　の  | 道路 | 路線名 | 幅員 | 延長 | 面積 | 路面の種類 | 開発区域外への接続先の名称 |
|  | ｍ | ｍ | ㎡ |  |  |
| 排水施設 | 番号 | 種類 | 形状 | 材料 | 内径又は内のり寸法 | 延長 | 放流先の名称 |
|  |  |  |  | ｍｍ | ｍ |  |
| 地盤の改良 | 地盤の状況 | 地盤の軟弱な部分の面積 | 地盤の改良の方法 |
|  | ㎡ |  |
| がけ面の保護の方法 | がけの番号 | が け 面 の 保 護 の 方 法 |
|  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 　　　概　　　　要 | 擁壁 | 番号 | 構造 | 高さ | 延長 |
|  | 造 | ｍ | ｍ |
| 給水施設 | 種類 | 形状 | 材料 | 内径又は内のり寸法 | 延長 | 取水の方法 |
|  |  |  | ｍｍ | ｍ |  |
| 消防水利 | 種類 | 能　　　　　　　　　　　　　力 |
|  | 常時貯水量　　　　　　　　　　　㎥取水可能量　　　　　　　　　　　㎥/分地盤面からの落差　　　　　　　　ｍ取水部分の水深　　　　　　　　　cm |
| 当初協議日及び番号 | 年　　月　　日　　第　　　　　　　　号 |
| 変更理由 |  |

（規格　Ａ４）

|  |
| --- |
| 添付書類（図面等）に○印のこと　 |
|  | (1)設計説明書 |  | (14)給水施設計画平面図 |
|  | (2)権利関係調書 |  | (15)消防水利計画平面図 |
|  | (3)土地の登記簿の謄本 |  | (16)消防水利施設等構造図 |
|  | (4)地籍図（公図）写し |  | (17)道路縦断図 |
|  | (5)開発区域位置図 |  | (18)道路横断図 |
|  | (6)開発区域区域図 |  | (19)がけ断面図 |
|  | (7)現況図 |  | (20)擁壁断面図 |
|  | (8)求積図 |  | (21)擁壁背面図 |
|  | (9)土地利用計画図 |  | (22)構造計算書 |
|  | (10)計画平面図 |  | (23)安定計算書 |
|  | (11)排水施設計画平面図 |  | (24)その他市長が必要と認める書類 |
|  | (12)排水施設縦断図 |  |  |
|  | (13)排水施設構造図 |  |  |

備考

　　１　「予定建築物の用途」欄は、住宅、店舗併用住宅、事務所、共同住宅、工場、劇場、公会堂、病院、学校、マーケット、倉庫等の区別を記入すること。

　　２　「路面の種類」欄は、砂利敷、アスファルト舗装、コンクリート舗装等の区別を記入すること。

　　３　排水施設の「種類」欄は、側溝、街渠、集水ます、マンホール、管渠、排水樋門、排水水門等の区別を記入すること。

　　４　「地盤の状況」欄は、地盤の土質を記入し、「地盤の改良の方法」欄は、土の置換え、水抜き等の措置を記入すること。

　　５　「がけ面の保護の方法」欄は、擁壁でおおわないがけ面について石張り、芝張り、モルタル吹付け等の措置を記入すること。

　　６　擁壁の「構造」欄は、鉄筋コンクリート造、無筋コンクリート造、間知石練積み造等の区別を記入すること。

　　７　給水施設の「種類」欄は、給水管、給水タンク等を記入し、「取水の方法」欄は、上水道、簡易水道、井戸等の区別を記入すること。

　　８　消防水利の「種類」欄は、消火栓、防火水そう、プール、河川、池等の区別を記入すること。

　　９　変更協議の場合は、変更のある部分について該当欄に変更前の内容と変更後の内容を対照して記入（変更後の内容については、朱書による。）すること。なお、「当初協議日及び番号」欄は、変更協議を行っている場合は、空欄に括弧書きで最終変更協議年月日及び番号もあわせて記入すること。