

尾鷲市農業委員会 令和8年1月定例会 議事録

1. 開催日時：令和8年1月6日（火）午前10時00分から午前10時40分
2. 開催場所：尾鷲市立中央公民館1階小会議室（円卓）
3. 出席委員（9名）

委員	1番 庄司 和稔
	2番 北村 都志雄
	4番 野田 泰史
	5番 黒 次美
	6番 三鬼 早織
	7番 日下 浩辰
	8番 塩津 史子

農地利用最適化推進委員	相賀 康史
農地利用最適化推進委員	濱野 薫久

4. 欠席委員 会長 3番 高村 敦夫

5. 議事日程

1. 農地法第3条の規定による許可について

6. 農業委員会事務局職員

事務局長	芝山 有朋
事務局次長	野田 憲市
事務局書記	川村 星太

7. 会議の概要

議長

定刻となりましたので令和8年1月の農業委員会を始めますのでよろしくをお願いします。

本日は高村会長が欠席となっております。では署名委員さんを指名させていただきます。〇〇番の〇〇さん、〇〇番の〇〇さん、よろしくお願いします。

事務局長

新年明けましておめでとうございます。最初に少しご挨拶させていただきます。

今年は農業の地域おこし協力体へ新たに田中さんと廣本さんという方に入っていただき、主に有機の甘夏や野菜の営業担当として活動してもらいます。

現在、国の制度で地域活性化企業人という制度があります。市の仕事に企業からスタッフとしてきてもらうという制度で、尾鷲市では名取さんという方に入っていただき、『いちにちいち』を手掛けるなどしていただいております。

この名取さんをリーダーとして地域おこし協力隊の田中さんと廣本さんをメンバーに、尾鷲市はこの度営業本部というものを立ち上げ、ここへ生産者の方や、消費や流通に関わる方にも加わっていただき、市外や市内への有機農業の定着を進めていきます。

実績として売上や生産量の向上へ繋がる体制作りができましたので、次はこの組織をどうやって回していくかが課題となります。この活動は遊休農地解消その他にも紐づけられることでもありますので、また随時ご報告ご紹介させていただきたいと思っております。

事務局

それでは、議案第一号の審議に入ります。

議案第一号農地法第3条の規定による許可について、事務局から説明をお願いします。

では、農地法第3条の概要についてご説明します。資料1ページをご覧ください。所在は、尾鷲市〇〇地番〇〇番、面積〇〇㎡。地目は〇〇です。

譲渡人は尾鷲市〇〇町〇〇在住の〇〇さん。譲受人は、尾鷲市〇〇在住の〇〇さん。申請理由は、所有権の移転により当該農地を取得し、果樹を栽培するためです。以上です。

議長

ありがとうございます。
では、紹介委員の〇〇委員をお願いします。

〇〇委員

はい。概要は事務局からの説明の通りです。
農地の場所については資料19ページをご覧ください。航空写真です。
〇〇の地名文字のある枠内が該当の農地です。右手に〇〇が見えます。〇〇の〇〇交差点から直線で150m程の所です。上の方の〇〇の建物は、〇〇です。

資料1ページをご覧ください。農地所在地は尾鷲市〇〇地番〇〇番、地目は〇〇、面積〇〇㎡。譲渡人は尾鷲市〇〇町〇〇在住の〇〇さん。譲受人は、尾鷲市〇〇在住の〇〇さん。所有権の移転により当該農地を取得し、果樹を栽培するためです。

資料2ページをご覧ください。許可申請書です。
農地所有権移転に際しては、10a当たり10,000円で譲り受けます。
1a当たり1,000円。ちなみにこの土地は〇〇㎡。〇〇aですから〇〇円になります。

資料16ページをご覧ください。公図です。農地〇〇番は4段に分かれた〇〇です。〇〇番は住宅と小屋が建っています。この住宅を購入する際に当該農地も一体として購入するものです。現在、譲受人、〇〇さんには、資料4ページから14ページのように所有する農地はありませんが、資料17ページのように取得する農地で梅、みかんを栽培します。

資料20ページから22ページをご覧ください。現状写真です。現在、梅、みかんの木もあります。管理もよく行き届いた〇〇です。購入する家の前がこの〇〇です。目が行き届き、管理しやすいため、更に立派な〇〇になると考えます。

ご審議をお願いします。

議長

説明が終わりました。何か質問はございましたら挙手をお願いします。

〇〇委員

この建物も一緒に購入するのですか。
住宅として住めますか。

事務局

はい購入します。住宅として住めます。
まわりもきれいなお宅が多く、景色も良いです。

議長

他にないでしょうか。では採決の方、よろしくお願ひします。
賛成の方は挙手をお願いします。

(挙手全員)

議長

ありがとうございます。これにて、許可いたします。
続きまして番号2番の審議に入ります。
議案第一号2番農地法第3条の規定による許可について、事務局から説明をお願いします。

事務局

では番号2番について説明させていただきます。
23ページをお願いします。所在は、尾鷲市〇〇町〇〇番〇〇、地目は
〇〇、面積は〇〇㎡です。譲渡人は名古屋市〇〇区〇〇丁目〇〇番〇〇
号〇〇棟〇〇号在住の〇〇さん。譲受人は、尾鷲市〇〇町〇〇番地在住
の〇〇さん。申請理由は、所有権の移転により当該農地を取得し、果樹
を栽培するためです。以上です。

議長

ありがとうございます。
では、紹介委員の〇〇委員をお願いします。

〇〇委員

はい。概要は事務局からの説明の通りです。
名古屋市〇〇区〇〇丁目〇〇番〇〇号の〇〇さんが、尾鷲市〇〇町字

〇〇に所有している一筆〇〇㎡の畑を、尾鷲市〇〇町〇〇番地の〇〇さんが無償贈与により譲り受けて、33ページの営農計画書に記載のとおり申請地でコハナの栽培をしようとするものです。

37ページの写真は申請農地の現状写真で、赤で記したシダが茂っている地形で約〇〇坪あります。

申請場所ですが、36ページの地図をご覧ください。中央に紀勢本線の鉄道が通っています。JRと小さく記した所は〇〇駅で、北東に直線で約150m、海拔35mの場所で、林道に接しています。さらに、申請地左上の青の丸印は、一本松ふれあい広場となっており、ここから山の斜面に向かって野鳥や植物や昆虫を観察する〇〇が整備されており、展望台も整備されています。

ご審議をお願いします。

議長

説明が終わりました。何か質問はございましたら挙手をお願いします。

〇〇委員

写真を見るとシダが生え、コハナなどが植わっているようですが、これから植えて栽培するということですか。

〇〇委員

この方は他の農地も持っていて果樹も作っていると思います。この申請場所は山の斜面ですのでコハナを植えるそうです。

〇〇委員

ありがとうございます。

議長

他に何か質問ないでしょうか

〇〇委員

隣の地番〇〇も持っていて、ここでコハナを作っているようですが、申請地でも同じようにしたいということですか。

〇〇委員

そうです。ここで畑をするには難しいのでコハナを作ります。

議長

他にないでしょうか。では採決の方、よろしく申し上げます。
賛成の方は挙手をお願いします。

(挙手全員)

ありがとうございます。これにて、許可いたします。
その他何かありますか。

事務局

事務局からご報告させていただきます。

12月9日に、愛知県の大府市の農業委員会の視察を受け入れました。16名の農業委員の方に来ていただき、副会長の日下さんと、推進委員の相賀さん、そして事務局にて農地バンクと市民農園と有機農業の取り組みを紹介しました。12月16日には奈良県十津川村の農業委員会13名の視察を受け入れました。また、奈良県の大淀町からも視察依頼が入っており、2月16日前後で日程調整中です。日本農業新聞に取り上げていただいたのがきっかけで、視察依頼が入るようです。

次に、猿を群れごと捕まえる檻のご報告です。

サルは、メスザルに首輪を付けてその群れに何頭サルがいるか調査した後に、檻を仕掛けるという手順で行っています。約半年餌付けを行い、先日一度に8頭を捕獲しました。おそらく31頭の群れなのでもっと捕りたかったですが、一度に捕れるものではないので、回数を分けて半分以下に減らしていくように考えています。この取り組みは表立っては行っておりませんが、農業委員会の方にはご報告させていただきます。

そして、来年度の予算にて向井でも檻を置いて実施する予定ですが、発信機を付けるメスザルの捕獲ができておらず、猟友会の方に生け捕りをお願いしているのが現状です。

また、本年度からスタートした鳥獣の防護柵の補助金ですが、予算を120万円(約12件分)取っており、これを3年程やっていきたいと

思っております。現在で8件の申し込みで、まだ余裕があります。家庭菜園でも大丈夫ですし、設置のお手伝いも可能ですのでもし必要な方がいらっしゃれば水産農林課の方へお繋ぎいただければと思います。

またチラシをお渡しします。

続いて、鳥獣害セミナー実施のお知らせです。

1月29日の午後に、山端先生という鳥獣専門の全国的に有名な先生に来ていただき、鳥獣害対策のセミナーを予定しています。大ホールで大人数対象の開催ではなく、農業者さんをメインに向井の古道センターでの開催となります。この先生は行政と農業者が一体となり追い払いをしていく取り組みを推奨されている方で、他の地域の成功事例もたくさん持っておられますので、そういうお話も聞けたらと思います。日程の詳細が決まりましたらまたアナウンスさせていただきますので是非ご参加いただけたらと思っております。よろしくお願ひします。

事務局からは以上です。

議長

ありがとうございます。

それではこれにて、令和8年1月の農業委員会を閉会いたします。

議事録署名委員

議事録署名委員