

尾鷲市農業委員会 令和5年8月定例会 議事録

1. 開催日時：令和5年8月7日（月）午前10時00分から午前10時35分

2. 開催場所：尾鷲市立中央公民館2階講座室A

3. 出席委員（8名）

会長	6番	高村	敦夫
委員	1番	船津	貫一
	2番	野田	泰史
	3番	黒	次美
	4番	塩津	史子
	5番	庄司	和稔
	7番	野地	長生
	8番	大川	治夫

農地利用最適化推進委員	北村	都志雄
	濱野	薫久

4. 欠席委員

5. 議事日程

1. 農地法第3条の規定による許可について
2. 非農地証明願いについて
3. その他

6. 農業委員会事務局職員

事務局長	芝山	有朋
事務局次長	野田	憲市
事務局書記	大川	健志

7. 会議の概要

議長

皆さんおはようございます。定刻より少し早いですが、皆さん揃いましたので、ただ今から8月農業委員会定例会を開催しますのでよろしくお願い致します。それでは、署名委員を指名いたします。2番の〇〇さん、3番の〇〇さんよろしくお願い致します。

それでは事項書に基づき進めます。議案第1号から入ります。農地法第3条の規定による許可についてをご審議願います。事務局から説明をお願いします。

事務局

農地法第3条の規定による許可について説明させていただきます。番号は1番、所在は尾鷲市〇〇番で地目は畑となっています。面積は合計で〇〇㎡です。譲渡人は尾鷲市〇〇番〇〇号の〇〇さんです。譲受人は尾鷲市〇〇番〇〇号の〇〇さんです。

申請理由としましては、申請人は当該農地を取得し、しきみを耕作するために申請が上がっております。紹介委員は〇〇委員さんです。よろしくお願い致します。

議長

それでは〇〇委員さん、紹介をお願いします。

〇〇委員

はい、それでは説明いたします。まず最初に6ページの公図をご覧ください。真ん中にある赤い丸で囲まれたところが申請地となっております。これは〇〇㎡で約〇〇坪くらいですね。あまり大きくない農地です。

次に10ページをご覧ください。これは位置図ですがこれは〇〇の〇〇町で赤い丸で囲まれたところが申請地です。次に拡大図があります。この申請地は左の国道311号線から100m程入ったところにあり、通路があるんですが人ひとり通れるくらいの狭い道路となっております。

次のページには現況写真がございます。この写真では分かりにくいですが、草刈りをしたところの茶色く見えるところこれが申請地です。この何本か木が立っているのがこれが、シキミが何本か残っている状況です。分かりにくいのですが、このような写真で判断してもらいたいと思います。この案件は譲渡人が高齢になり、耕作ができないため、この地

区での近隣で同じくシキミを耕作している譲受人に譲渡したいといった案件です。以上のような内容で審査をよろしくお願いします。

議長 紹介ありがとうございます。皆さん何かご質問ございませんか。

〇〇委員 これは譲受人はシキミを育てるということで間違いないのですか。

〇〇委員 そうですね。まあ面積的にもそれくらいしか作れないですしね。通路も狭いしね。

〇〇委員 分かりました。ありがとうございます。

議長 他に何かございませんか。

〇〇委員 いいですか。

議長 〇〇委員どうぞ。

〇〇委員 今回の許可申請書は下限面積が撤廃されてからの様式に変わってるんですか。

事務局 面積要件は変わりましたが、許可申請書の様式自体は変更はないです。

〇〇委員 ありがとうございます。

議長 他にいかがですか。

〇〇委員 異議なし。

議長 異議なしのこれが上がりましたので採決を取ります。この案件について賛成の方は挙手を。

(挙手全員)

はい挙手全員。これを許可します。ありがとうございます。続きまして、議案第2号非農地証明願いについてをご審議願います。事務局は説明願います。

事務局 続きまして非農地証明願いについて説明させていただきます。番号1番、所在は尾鷲市〇〇番で地目は畑です。面積は〇〇㎡です。申請人は尾鷲市〇〇番〇〇号の〇〇さんです。

申請理由としましては昭和29年に建物を新築してから建物敷地として利用しており、現在は農地として利用していない為、申請が上がっております。紹介委員は〇〇委員さんです。よろしく願います。

議長 それでは〇〇委員さん願います。

〇〇委員 概要につきましては、ただ今事務局から説明があったとおりです。土地所有者の尾鷲市〇〇番〇〇号の〇〇さんは、被相続者の父親が、昭和29年4月29日に地番〇〇番地、地目は畑、〇〇㎡に住宅を新築し敷地として利用したままで、2ページの登記簿の記載のとおり、昭和63年11月8日に相続し、7ページの現況写真のとおりはかなり老朽化した状態で現在に至っているために非農地証明願いを申請するものであります。

申請場所は5ページの地図をご覧ください。〇〇町から〇〇町に向かう国道311号線の間地点の〇〇町で、国道311号線から小川に沿って約100メートルぐらい上がったところでは、

ご審議願います。

議長 紹介が終わりました。皆さん何かございませんか。

〇〇委員 問題ないと思うな。

〇〇委員 異議なしで。

議長 異議なしの声が上がりましたので採決を取ります。非農地証明の発行に賛成の方は挙手を。

(挙手全員)

はい、挙手全員。これを発行いたします。続きまして、番号2番を事務局お願いします。

事務局 続きまして番号2番、所在は尾鷲市〇〇番〇〇、〇〇番〇〇で地目はどちらも畑です。面積は計〇〇㎡です。申請人は尾鷲市〇〇番〇〇号〇〇のさんです。

申請理由としましては本申請地は耕作をしなくなり、平成11年時点ではすでに樹木が茂っており、現在は農地として利用していない為、申請が上がっております。紹介委員は〇〇委員さんです。よろしく申し上げます。

議長 〇〇委員さん紹介お願いします。

〇〇委員 概要につきましては、ただ今、事務局から説明があったとおりです。土地所有者の尾鷲市〇〇町の〇〇さんは2ページ、3ページの登記簿に63年11月8日に4ページの公図の赤線で示した〇〇番〇〇と〇〇番〇〇の2筆、地目は畑、面積〇〇㎡を相続し、畑が耕作されなくなってから平成11年時点では、8ページの航空写真の赤線で示した森林画像のとおりで9ページに森林内部の現況写真のままで現在に至っているため、非農地証明願いを申請するものであります。

申請場所は、8ページの航空写真で、国道311号線から約150メートル離れた場所です。

ご審議よろしく申し上げます。

議長 紹介が終わりました。皆さん何かございませんか。

〇〇委員 これはえらいね。ジャングルやね。

〇〇委員 この案件も、先程の3条での場所と近くのところですか。

〇〇委員 そうですね。近辺です。

〇〇委員 これだけ大きな木が生えていたら復元はできないと思いますね。

議長 他にありますか。

〇〇委員 異議なし。

議長 異議なしの声が上がりましたので採決を取ります。非農地証明発行に賛成の方は挙手を。

(挙手全員)

挙手全員。これを発行します。ありがとうございました。以上で本日の審議案件は終わりました。3号のその他に入ります。事務局から何かありますか。

事務局 いいですか。

議長

お願いします。

事務局

昨日は天気悪い中でしたけど道法さんの有機農業セミナーを行いました。農業委員の方も参加いただいてありがとうございました。40人参加いただいて、皆さん熱心で質問もされて、今は農業者の方にも有機栽培をして農業でしっかり儲けられるようにやっていますが、一般の家庭菜園の方は売るといよりかは生きがいとか健康とかで農業が面白いということをしている方も多いと思います。そういう方も農業を頑張ってください、遊休農地も多いので活用してもらいたいと思います。

道法さんのセミナーの中もおっしゃっていましたが、農業を30年以上、最先端でおいしい作物を作っていくことを追求されてきて、それで上手くいかない部分もあって、そこを探っていくうちに過剰に肥料をやるとよくないということで、植物本来の力を最大限利用するとそれも抑えていけるという、そういったかなり長い農業人生を歩まれています。自分の中で編み出してきた農法ですので、そのやりかたで全部そのままやれということではなくて、ちょっとずつでも試してもらえるとありがたいというようなことで、こういった機会もまた作っていきたくて考えていますので、よろしくお願いします。

もう一点目は、今年度から実施してます無料の農業相談ですが、チラシも作って情報の発信をしています。広報にもホームページにも載せていますが、尾鷲市はロコミというんですかね、農地を持たれてますが使ってないのでどうしようという方もいらっしゃると思うので、ぜひこの第3水曜日で事前予約制となっていますので、もしそのような声があれば広めてもらえればありがたいのでよろしくお願いします。

事務局長

すいません。道法さんの指導も受けながら、一方でこの農地を繋げていこうという仕組みづくりを今、野田中心にやらせてもらっていますので、またいろいろ先程のロコミも含めて応援よろしくお願いします。

議長

ありがとうございます。事務局もいろいろありがとうございます。

〇〇委員

私たちも農業やってますが、獣害もあるので植えたいけどそれでやられることも考えているので、以前の農業委員会でも話に上がったサルの発信機を付けるのが早く上手くいってほしいですね。今でもパトロールは行ってくれてるの。

事務局

はい。会計年度任用職員の獣害パトロール員さんが見回りをしてくれます。

議長

他によろしいですか。ないようですので以上で8月農業委員会定例会を終わります。ありがとうございました。

議事録署名委員

議事録署名委員

