

質問に対する回答書

業務名称：尾鷲市体育文化会館及び中央公民館耐震・長寿命化工事実施設計業務

番号	質問事項	回答
○ アスベスト及びPCBについて		
1	アスベスト及びPCBに関しては、調査がすでに完了し、本施設には含まれないとの認識でよろしいでしょうか？	一部の主要材料（外壁仕上材、天井吹付材）についての調査では、アスベストの含有はありませんでした。 PCBについては、調査後、既に撤去済みであり、施設には含まれておりません。
2	万一、追加調査及び撤去処理が必要となった場合は、建設予定金額とは別途と考えてよろしいでしょうか？	悉皆(しっかい)調査は工事施工に含みます。撤去処理が必要となった場合は、その費用は別途と考えてください。
3	アスベストの調査結果次第では、予算だけでなく工期にも影響が出る場合もあると思いますが、その時点で市と協議を行う事でよろしいでしょうか？	今後の協議と考えてください。
○ 避難所について		
4	一般的に、「避難所」として指定される場所は、Is値は通常の1.25倍（0.75以上）となり、構造仕様も変わりコストも増加します。しかし本施設は避難所の提案を求められていますが、耐震性能の要求は、Is値=0.6と一般の建築並みです。本計画はあくまでも「緊急時の一時的な避難」に対応するのみという考え方でしょうか？	左記は国家機関の官庁施設の耐震安全性目標です。本市では、本事業においては、構造耐震判定指標（Iso値）の基準値は0.6を確保するとしています
5	また、非常電源や備蓄庫の有無など、建設費に大きく関わる部分に関しては、具体的に必要な仕様をあげていただけないでしょうか？	具体的な仕様については、今後の協議としてください。
6	シャワー室が不要となっていますが、どのような考えでしょうか？	必要諸室としては列記していませんが、提案を妨げるものではありません。
○ プレゼンテーションについて		
7	要項の（7）その他イ. に「プレゼンテーションは、配置予定の管理技術者が中心となって行ってください。」とありますが、30分の持ち時間の中で、管理技術者が概要を説明し、構造、建築、設備はそれぞれの専門家が説明を行ってもよろしいでしょうか？	質問の通り、管理技術者が概要を説明し、構造、建築、設備はそれぞれの専門家が説明を行うことも可とします。

番号	質問事項	回答
○ その他		
8	尾鷲市体育文化会館及び中央公民館の既存図PDFデータと、耐震診断時のCADデータは頂く事はできますでしょうか？	図面データについては診断書に添付したPDFデータをすべてとします。
9	中央公民館の図書室（古文書室含む）の現在の蔵書数及び市民要望の増加冊数を教えてください。	令和6年3月末日現在、図書館の開架図書は59,529冊であり、スペースの都合上、館外に閉架図書が16,410冊あります。年間2,000冊以上の図書が増えていることから、市民要望を考慮するとできる限り多くの蔵書を図書館に備えたいと考えております。なお、図書館内の古文書室には、古文書と和本が3,381点ありますが、本来は図書館内に開架図書と閉架図書の両方を、古文書と和本は中央公民館の収蔵庫に収納できれば使い勝手がよくなると考えております。
○ 提出方法について		
10	募集要領11.（6）に正本1部、副本10部クリップ留め 評価基準及び提案書類等作製要領3.（6）に正本11部 左側2箇所をホッチキス留めと記載があります。どちらで考えたらよろしいでしょうか？	「募集要領11.（6）に正本1部、副本10部クリップ留め」としてください。