養護老人ホーム「聖光園」指定管理者選定委員会評価表

評価項目		評価内容
1 事業に対する熱意と経験	1 施設の運営方針	施設の運営方針の具体性・実現性が優れているか。
	2 法人の熱意と理念	法人として養護老人ホーム運営に関し、十分な熱意と理念があるか。また、施設の設置目的について、理解と課題の認識が充分であるか。
	3 地域団体（近隣自治会、関連施設等）との連携	地域団体、関連施設との連携に関する考え方の具体性、実現可能性が優れているか。
2 法人の状況	1 施設職員に対する研修・育成	職員の研修体制・育成環境が優れているか。
	2 入所者の夜間の急病や緊急時の対応	入所者の夜間対応・緊急時に対する対策が優れているか。また、十分な安全管理を行っているか。
	3 財務状況	法人全体の財務状況が健全であり、将来にわたる安定した運営基盤を有するか。
	4 施設運営の実績について	同様または類似の施設を運営し、本施設を継続的に運営することが可能か。また、別施設を運営する実績を本施設に活かすことができているか。
3 収支計画	1 施設運営の収支 （収支予算書）	施設運営に工夫があり、綿密な積算のもとに事業収支が検討され、安定した運営が見込まれるか。
4 事業計画	1 職員体制について	管理運営のための人員配置が適切であり、入所者に対して十分なサービスを提供することが可能か。
	2 入所者に対する 日々の支援方針	支援方針に関する事業計画の具体性・実現可能性が優れているか。
	3 入所者に対するレクリエーション等の開催	職員とのコミュニケーション、入所者同士のふれあいの必要性をよく理解し、その具体性・実現可能性が優れているか。また、独自性があるか。
	4 地域や入所者のニーズ把握について	地域や入所者のニーズをよく理解し、運営への反映が具体性・実現可能性に優れているか。
	5 身元引受人などの入居者家族への対応	家族との接し方、身寄りのない人への対応が優れているか。
	6 苦情処理について	苦情や要望に関する対応の意識の高さ、適切さが優れているか。
	7 健康管理・感染症等の対策について	職員や入所者の健康管理および感染症対策等について、発生の予防、まん延防止の対策が優れているか。
	8 給食体制について	調理体制、栄養面などを含めた入所者に対する給食体制の考え方が優れているか。また、独自性があるか。